

COMUNE DI PONTE BUGGIANESE

Provincia di Pistoia

ORIGINALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

(Deliberazione n. 025 del 03/04/2015)

OGGETTO: Documento Preliminare e per la verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (VAS) per la Variante n. 2 al Regolamento Urbanistico 2014 per adeguamento al DPGR 64R/2013: presa d'atto ed indicazioni agli uffici per i successive adempimenti.

L'anno DUEMILAQUINDICI e questo giorno TRE del mese di APRILE alle ore 8,40 nella sala delle adunanze posta nella sede comunale, si è riunita la Giunta Comunale, convocata nei modi di legge, per trattare gli argomenti posti all'ordine del giorno.

Presiede l'adunanza il Sindaco, Pier Luigi Galligani

Presenti: n. 5

Assenti: n. --

NOMINATIVO		Pres.	Ass.
Pier Luigi Galligani	- Sindaco	X	
Maria Grazia Baldi	- Assessore	X	
Daniele Bugiani	- Assessore	X	
Elisa Buonanno	- Assessore	X	
Nicola Tesi	- Assessore	X	
TOTALE		5	

Partecipa il Segretario Comunale, Fernando Francione incaricato della redazione del presente verbale.

Il Presidente, constatato, il numero legale degli intervenuti ai fini della legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e passa alla discussione degli argomenti posti all'ordine del giorno.

Il Presidente
(Pier Luigi Galligani)

Foglio n.1

Il Segretario Comunale
(Fernando Francione)

COMUNE DI PONTE BUGGIANESE

Provincia di Pistoia

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta n. 12 del 02/04/2015 redatta dal Responsabile del Settore 3 A (Allegato "A");

PREMESSO che:

- Il Comune di Ponte Buggianese è dotato di Piano Strutturale (di seguito denominato PS) approvato con DCC n. 3 del 20.3.2014 e di Regolamento Urbanistico (di seguito denominato RU) approvato con DCC n. 4 del 20.3.2014 entrambi pubblicati sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana n. 16 del 23.4.2014,
- il Comune è, inoltre, dotato di Regolamento Edilizio Comunale (di seguito denominato REC) approvato con DCC 81 del 21.12.1994, ormai non più conforme da tempo alla normativa vigente,
- ai sensi dell'art. 5 delle Norme Tecniche di Attuazione del RU, entro un anno dalla sua approvazione, dovrà essere approvato il REC, ai sensi dell'allora art. 64 della LR 1/2005, oggi art. 106 della LR 65/2014,
- a fronte di procedura prot. n. 15120 del 11.12.2014, l'incarico di redazione del REC e l'incarico di contestuale variante normativa del RU a recepimento delle modifiche derivanti dal nuovo REC, è stato affidato, in base all'offerta assunta al prot. con n. 15664 del 23.12.2014, all'arch. Riccardo Luca Breschi, c.f. BRSRCR53P17G713G, residente in Pistoia Via Sestini, 28, iscritto all'Ordine degli Architetti P.P.C. della Provincia di Pistoia al n. 88, componente dello Studio Tecnico Associato Riccardo Breschi, Sergio Fedi, Alberto Santiloni Architetti con sede in Pistoia, Via delle Mura Urbane, 30 P.iva 01301610471, con determinazione n. 198 del 30.12.2014 "Affidamento dell'incarico professionale per la redazione della modifica al regolamento edilizio vigente e dell'incarico professionale per la conseguente e contestuale modifica al regolamento urbanistico vigente";

RICORDATI:

- il Regolamento approvato con DPGR 64R/2013 "Regolamento di attuazione dell'articolo 144 della legge regionale 3 gennaio 2005 n. 1 (Norme per il governo del territorio) in materia di unificazione dei parametri urbanistici ed edilizi per il governo del territorio" ed in particolare l'art. 32 il quale stabilisce che i comuni, qualora si verifichi la necessità di adeguare i propri strumenti di pianificazione territoriale e atti di governo del territorio ai parametri ed alle definizioni contenute nello stesso regolamento 64R, provvedono all'adozione di apposita variante entro il 15.5.2015 e stabilisce che decorso tale termine i parametri e le definizioni contenute nel regolamento 64R sostituiscono i difformi parametri e definizioni dei regolamenti edilizi,
- la LR 65/2014 del 10.11.2014 "Norme per il governo del territorio" entrata in vigore il 27.11.2014, ed in particolare il regime transitorio definito al titolo IX il quale stabilisce anche disposizioni immediatamente cogenti;

RILEVATO che:

- è utile ed opportuno configurare la variante normativa al RU inizialmente prevista per il recepimento del nuovo REC, anche come recepimento del DPGR 64R/2013 e come

Il Presidente
(Pier Luigi Galligani)

Foglio n.2

Il Segretario Comunale
(Fernando Francione)

COMUNE DI PONTE BUGGIANESE

Provincia di Pistoia

- recepimento delle disposizioni immediatamente cogenti della LR 65/2014,
- la Variante normativa, così composta (recepimento REC, recepimento DPGR 65/2014 e recepimento delle disposizioni immediatamente cogenti della LR 65/2014) comporta "modifiche minori di piani e programmi" e pertanto è stata attivata la verifica di assoggettabilità alla VAS come da art. 5 comma 3 e art. 22 della LR 10/2010 "Norme in materia di valutazione ambientale strategica (VAS), di valutazione di impatto ambientale (VIA) e di valutazione di incidenza", così come modificata dalla LR 6/2012;

PRESO ATTO che, per quanto riguarda gli approfondimenti in campo ambientale a corredo e dimostrazione della sostenibilità ambientale della variante in oggetto:

- la fattispecie rientra nella casistica definita all'art. 5 comma 3 lettera b) della LR 10/2010 e successive modifiche ed integrazioni in quanto si tratta di modifiche minori di piani e programmi,
- l'effettuazione della Valutazione Ambientale Strategica (di seguito denominata VAS) è subordinata alla preventiva valutazione, effettuata dall'autorità competente secondo le disposizioni di cui all'art. 22 della medesima LR 10/2010 e successive modifiche ed integrazioni, della significatività degli effetti ambientali (verifica di assoggettabilità);

RICHIAMATA la deliberazione GC n. 70 del 12.5.2010 con la quale vengono identificate l'autorità competente (ai sensi dell'art. 12 della LR 10/2010) e l'autorità procedente (ai sensi dell'art. 16 della LR 10/2010);

RICORDATI i seguenti ruoli:

- Proponente: Ufficio associato della gestione del territorio dei comuni di Montecatini Terme e di Ponte Buggianese
- Autorità Competente: Giunta Comunale
- Autorità Procedente: Consiglio Comunale
- Responsabile Procedimento: Arch. Saskia Cavazza;

VISTO l'elaborato denominato "*Documento Preliminare e per la verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (VAS) per la Variante n. 2 al Regolamento Urbanistico 2014 per adeguamento al DPGR 64R/2013*", predisposto dall'arch. Riccardo Luca Breschi redatto in data 1.4.2015 ed assunto agli atti con prot. n. 3808 del 2.4.2015, **(parte integrante e sostanziale del presente atto sotto forma di allegato 1)**,

PRESO ATTO che la presente proposta di deliberazione si configura come la trasmissione del proponente del documento preliminare all'autorità competente ai sensi dell'art. 22 comma 2 e 23 comma 2 della LR 10/2010 ai fini delle consultazioni;

PRESO ATTO che i soggetti coinvolti nel procedimento, così come stabilito al punto 1.4 del "*Documento Preliminare e per la verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (VAS) per la Variante n. 2 al Regolamento Urbanistico 2014 per adeguamento al DPGR 64R/2013*", conformemente a quanto stabilito dagli articoli 18, 19 e 20 della LR 10/2010 sono:

- Regione Toscana

Il Presidente
(Pier Luigi Galligani)

Foglio n.3

Il Segretario Comunale
(Fernando Francione)

COMUNE DI PONTE BUGGIANESE

Provincia di Pistoia

- Provincia di Pistoia
- ASL zona Valdinievole
- ARPAT – Dipartimento provinciale
- Autorità di bacino del Fiume Arno
- Consorzio di Bonifica 4 Basso Valdarno
- ATO rifiuti
- Autorità Idrica Toscana AIT
- Direzione generale per i beni culturali e paesaggistici della Toscana
- Soprintendenza per i beni architettonici e per il paesaggio, per il patrimonio storico, artistico ed etnoantropologico per le province di Firenze, Prato e Pistoia;
- Soprintendenza per i beni archeologici della Toscana

DATO ATTO che, al fine delle consultazioni della fase preliminare della VAS, il documento deve essere trasmesso anche ai citati soggetti competenti in materia ambientale e che le stesse devono concludersi entro 30 giorni dall'invio della documentazione ai sensi dell'art. 22 comma 3 e 23 comma 2 della LR. 10/2010;

RICHIAMATI:

- la DCC del Comune di Montecatini Terme n. 70 del 25.9.2014, esecutiva, avente per oggetto *“Rinnovo della Convenzione tra i Comuni di Montecatini Terme e Ponte Buggianese per l'esercizio in forma associata delle funzioni in materia di assetto del territorio. Approvazione”* con la quale è stata approvata la citata convenzione,
- l'analoga DCC del Comune di Ponte Buggianese n. 36 del 26.9.2014, esecutiva, avente per oggetto *“Rinnovo della Convenzione tra i Comuni di Montecatini Terme e Ponte Buggianese per l'esercizio in forma associata delle funzioni in materia di assetto del territorio. Approvazione”* con la quale è stata approvata la citata convenzione,
- la Convenzione stipulata il 6.10.2014 con rep. 11/2014 AGR;
- il decreto del Sindaco del Comune di Montecatini Terme n. 7 del 11.6.2014, di nomina dell'arch. Saskia Cavazza quale responsabile PO del Settore Edilizia Privata per il Comune di Montecatini Terme e quale responsabile dell'ufficio associato con Ponte Buggianese, a fronte della convenzione tra i Comuni di Montecatini Terme e Ponte Buggianese per l'esercizio in forma associata delle funzioni in materia di assetto del territorio, rinnovato con decreto del sindaco n. 3 del 15.1.2015,
- la deliberazione GC del Comune di Ponte Buggianese n. 112 del 29.9.2010 con la quale la responsabilità di tutti i procedimenti edilizi ed urbanistici, se non diversamente definito, è stata attribuita al soggetto dirigente o responsabile dell'ufficio associato;

VISTO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente atto, che entra a far parte integrante e sostanziale del presente provvedimento **sotto forma di allegato B**, espresso, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del *“Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali”* - T.U.E.L. approvato con D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, dal Responsabile dell'Ufficio Associato;

Il Presidente
(Pier Luigi Galligani)

Foglio n.4

Il Segretario Comunale
(Fernando Francione)

COMUNE DI PONTE BUGGIANESE

Provincia di Pistoia

OMESSO il parere in ordine alla regolarità contabile del presente atto, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" - T.U.E.L. approvato con D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, in quanto dallo stesso non derivano impegni di spesa o diminuzioni di entrata ed in quanto lo stesso non comporta riflessi diretti ed indiretti sul bilancio comunale;

VISTO il D. Lgs. 18 Agosto 2000, N. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali", in particolare gli artt. 107, 151 e 153;

VISTO il D. Lgs. n. 165 del 30.03.2001 e segnatamente l'art. 4, comma 2;

VISTA la legge 241/90 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il vigente Regolamento di contabilità;

VISTO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000, dal responsabile del Settore 3 A;

CON votazione unanime e palese

DELIBERA

Per le motivazioni espresse in narrativa

- 1) per quanto espresso in narrativa, di prendere atto dell'avvenuta redazione del "Documento Preliminare e per la verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (VAS) per la Variante n. 2 al Regolamento Urbanistico 2014 per adeguamento al DPGR 64R/2013", predisposto dall'arch. Riccardo Luca Breschi in data 1.4.2015 ed assunto agli atti con prot. n. 3808 del 2.4.2015 e di configurare la presente proposta come trasmissione di detto documento all'autorità competente ai sensi dell'art 22 comma 2 della LR 10/2010 per la decisione circa l'assoggettabilità a VAS e ai sensi dell'art. 23 comma 2 della LR 10/2010 al fine delle consultazioni;
- 2) di incaricare il Responsabile del Procedimento arch. Saskia Cavazza di procedere con la trasmissione del "Documento Preliminare e per la verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (VAS) per la Variante n. 2 al Regolamento Urbanistico 2014 per adeguamento al DPGR 64R/2013", ai seguenti soggetti coinvolti nel procedimento:
 - Regione Toscana
 - Provincia di Pistoia
 - ASL zona Valdinievole
 - ARPAT – Dipartimento provinciale
 - Autorità di bacino del Fiume Arno
 - Consorzio di Bonifica 4 Basso Valdarno

Il Presidente
(Pier Luigi Galligani)

Foglio n.5

Il Segretario Comunale
(Fernando Francione)

COMUNE DI PONTE BUGGIANESE

Provincia di Pistoia

-
- ATO rifiuti
 - Autorità Idrica Toscana AIT
 - Direzione generale per i beni culturali e paesaggistici della Toscana
 - Soprintendenza per i beni architettonici e per il paesaggio, per il patrimonio storico, artistico ed etnoantropologico per le province di Firenze, Prato e Pistoia,
 - Soprintendenza per i beni archeologici della Toscana;
- 3) di dare atto che le consultazioni e gli eventuali pareri e apporti tecnici forniti da detti enti in merito alla presente fase preliminare dovranno rispettivamente avvenire e pervenire entro e non oltre 30 giorni dall'invio del "*Documento Preliminare e per la verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (VAS) per la Variante n. 2 al Regolamento Urbanistico 2014 per adeguamento al DPGR 64R/2013*", da parte di ogni soggetto ai sensi dell'art. 22 comma 3;
- 4) di dare atto che, successivamente, ai sensi dell'art. 22 comma 4 della LR 10/2010, l'autorità competente, sulla base degli elementi contenuti nel "*Documento Preliminare e per la verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (VAS) per la Variante n. 2 al Regolamento Urbanistico 2014 per adeguamento al DPGR 64R/2013*", e tenuto conto dei contributi pervenuti, emetterà il provvedimento di verifica, assoggettando o escludendo il piano o programma dalla VAS e definendo, dove occorra, le necessarie prescrizioni;
- 5) di dare atto che, nel caso in cui il piano o programma non sia assoggettato a VAS, la procedura proseguirà con la deliberazione di formale conclusione del provvedimento di verifica di assoggettabilità che, comprensiva delle motivazioni dell'esclusione dalla VAS e le eventuali prescrizioni, sarà resa pubblica (art. 22 comma 5);
- 6) di dare atto che, nel caso in cui il piano o programma sia assoggettato a VAS, la procedura proseguirà con la predisposizione del rapporto preliminare e della sintesi non tecnica (art. 24 della LR 10/2010), la fase delle consultazioni (art. 25), fino a formulare il parere motivato (art. 26) ed a concludere il processo decisionale (art. 27) comprensivo dell'informazione sulla decisione (art. 28);
- 7) di dare atto che, nel caso in cui il piano o programma sia assoggettato a VAS, la fase delle osservazioni dei soggetti competenti in materia ambientale, delle organizzazioni non governative interessate, delle organizzazioni sindacali, economiche e sociali e del pubblico interessato tutto, avverrà successivamente, fermo restando i termini di cui all'art. 25 comma 2 della LR 10/2010, contemporaneamente alle osservazioni di cui all'art. 19 comma 3 (varianti ordinarie) oppure all'art. 32 (varianti semplificate) della LT 65/2014, come stabilito dall'art. 8 comma 6 della LR 10/2010;
- 8) di dare atto che, sia per quanto riguarda la verifica di assoggettabilità a VAS sia per l'eventuale VAS, l'aspetto della partecipazione ed il coinvolgimento nelle decisioni, fino dalla loro fase iniziale, è di fondamentale importanza e di incaricare, a tal fine, l'ufficio demografico che gestisce il sito internet ufficiale del comune, di predisporre un apposito spazio (link) di immediata e semplice accessibilità in cui inserire gli atti

Il Presidente
(Pier Luigi Galligani)

Foglio n.6

Il Segretario Comunale
(Fernando Francione)

COMUNE DI PONTE BUGGIANESE

Provincia di Pistoia

approvati relativi alle valutazioni in oggetto e in cui, per ognuno singolo od associato, sia possibile offrire contributi o suggerimenti utili per le successive fasi di analisi e per le conclusioni;

- 9) di allegare il parere di regolarità tecnica, previsto dall'art. 49 del richiamato Dlgs. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni, **allegato B**;

Il Presidente propone quindi di dichiarare il presente deliberato immediatamente eseguibile ai sensi del quarto comma, art. 134, del Decreto Legislativo n.267 del 18 agosto 2000.

La Giunta Comunale, con voti unanimi (e dunque con voto espresso dalla maggioranza dei suoi componenti), approva l'immediata eseguibilità del presente atto ai sensi dell'art. 134, comma 4, del "*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali*" - T.U.E.L. approvato con D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni in ragione di procedere quanto prima alla predisposizione della variante al RU in oggetto tenuto conto dell'attuale stato dei luoghi e della possibilità di realizzare ed utilizzare lo spazio urbano fin dalla prossima estate.

Il Presidente
(Pier Luigi Galligani)

Foglio n.7

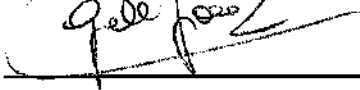
Il Segretario Comunale
(Fernando Francione)

COMUNE DI PONTE BUGGIANESE

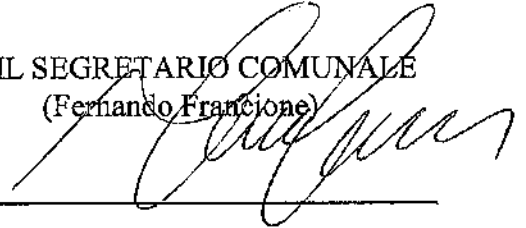
Provincia di Pistoia

Il presente verbale, che consta di n. 8 fogli, viene letto, approvato e sottoscritto dal Presidente della seduta e dal Segretario Comunale.

IL PRESIDENTE
(Pier Luigi Galligani)



IL SEGRETARIO COMUNALE
(Fernando Francione)



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Funzionario di Segreteria, vista la relata di pubblicazione n. _____, certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune in data _____ e vi rimarrà per 15 (quindici) giorni consecutivi

Ponte Buggianese, _____

IL FUNZIONARIO DI SEGRETERIA

(Franco Cecchi)

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'


Il sottoscritto Funzionario di Segreteria, visti gli atti d'Ufficio, attesta che la presente deliberazione è divenuta ESECUTIVA il _____ ai sensi di legge.

Ponte Buggianese, _____

IL FUNZIONARIO DI SEGRETERIA

(Franco Cecchi)

Il Presidente
(Pier Luigi Galligani)



Foglio n.8

deliberazione G.C. n.025 del 03/04/2015

Il Segretario Comunale
(Fernando Francione)

