



COMUNE di PONTE BUGGIANESE

Provincia di Pistoia

Medaglia d'Argento al Merito Civile

AREA ASSETTO DEL TERRITORIO E SUAP

DETERMINAZIONE

REGISTRO GENERALE 90 del 10/03/2026

Registro area N. 8 del 10/03/2026

OGGETTO: Avvio del procedimento di verifica di assoggettabilità a VAS (art. 22 L.R. 10/2010) relativo al Piano Attuativo "ATP.1" con contestuale Variante semplificata al Piano Operativo (art. 30 L.R. 65/2014) - Pratica SUAP/109/2025

OGGETTO: Avvio del procedimento di verifica di assoggettabilità a VAS (art. 22 L.R. 10/2010) relativo al Piano Attuativo "ATP.1" con contestuale Variante semplificata al Piano Operativo (art. 30 L.R. 65/2014) - Pratica SUAP/109/2025.

IL RESPONSABILE DELL'AREA 3

VISTA l'istanza presentata con prot. 13108 del 14/10/2025 relativa all'approvazione del Piano Attuativo denominato "ATP.1";

VISTO che il progetto proposto risulta in contrasto con le NTA del Piano Operativo, per quanto riguarda le distanze dalla strada pubblica;

VISTO che il richiedente ha presentato istanza per l'approvazione del Piano Attuativo con contestuale variazione alle norme tecniche di attuazione del Piano Operativo;

CONSIDERATO che la variante proposta riguarda la modifica dell'art. 18 delle NTA in merito alla disciplina delle distanze dei fabbricati dalle strade pubbliche;

RICHIAMATA la Legge Regionale n. 10/2010 "Norme in materia di valutazione ambientale strategica (VAS)", ed in particolare l'art. 22 che disciplina la procedura di verifica di assoggettabilità per le varianti ai piani urbanistici;

VISTO l'art. 30 della L.R. 65/2014 relativo alle procedure per le varianti semplificate;

DATO ATTO che, ai sensi della normativa vigente, (L. R. 10/2010) sono individuati i seguenti soggetti:

- Autorità competente: Autorità Competente in Materia Ambientale per i Comuni di Buggiano, Massa e Cozzile, Ponte Buggianese ed Uzzano - UFFICIO V.A.S. (Convenzione del 24.12.2012 rep. n. 4149 e suc. DCC n. 5 del 04.02.2017 del Comune di Ponte Buggianese)
- Autorità procedente: Comune di Ponte Buggianese
- Proponente: Richiedente della pratica n. SUAP/109/2025
- Responsabile del procedimento pratica n. SUAP/109/2025: Arch. Andrea Pintus
- Garante informazione e partecipazione: individuato con D. D. 72/2026

DATO ATTO della regolarità tecnica del presente atto.

DETERMINA

1. **DI AVVIARE** formalmente, per le motivazioni espresse in premessa, il procedimento di **Verifica di assoggettabilità a VAS** (Screening) ai sensi dell'art. 22 della L.R. 10/2010, in relazione alla pratica urbanistica n. SUAP/109/2025.
2. **DI TRASMETTERE** il Documento Preliminare e la relativa documentazione tecnica ai Soggetti Competenti in materia Ambientale (SCA), al fine di acquisirne il parere entro il termine di 30 giorni, come previsto dall'art. 22, comma 2, della L.R. 10/2010.
3. **DI DISPORRE** la pubblicazione della presente determinazione all'Albo Pretorio online e la contestuale pubblicazione della documentazione di variante sul sito istituzionale dell'Ente, sezione "Amministrazione Trasparente - Pianificazione e governo del territorio", per la libera consultazione.

4. **DI DARE ATTO** che l'esito della fase di consultazione confluirà nel provvedimento finale di verifica che determinerà l'esclusione o l'assoggettamento della variante alla procedura di VAS.

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene affissa all'Albo Pretorio del Comune dal
giorno al giorno .

Ponte Buggianese,

IL FUNZIONARIO DI SEGRETERIA
Michela Pallini