

ALLEGATO A

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL CICLODROMO “ALFREDO MARTINI” SITO NEL COMUNE DI PONTE BUGGIANESE (SERVIZI EX ALL. IX D.LGS. 50/2016).

PREMESSE E OGGETTO DELL’AFFIDAMENTO

È intenzione del Comune di Ponte Buggianese affidare il servizio in oggetto per la gestione del Ciclodromo “Alfredo Martini”, ai sensi del d.lgs. 50/2016 (e conformemente agli indirizzi espressi da ANAC con Delibera n. 1300 del 14 dicembre 2016) e della Legge regionale toscana n. 21/2015 e relativo regolamento attuativo n. 42/2016.

Il servizio consiste in tutte le operazioni necessarie ad assicurare la piena funzionalità dello spazio, nonché ad assicurare l’effettività dello svolgimento delle attività sportive connesse alla natura dell’impianto a favore della collettività.

L’appaltatore dovrà, quindi:

- Gestire il “Ciclodromo” e assicurare il suo utilizzo conformemente alla destinazione sportiva dell’area, e quindi **utilizzo per attività ciclistica e/o podistica**;
- Mantenere il bene nella sua piena funzionalità;
- Consentire, conformemente alle esigenze di gestione, lo sfruttamento del “Ciclodromo” anche ad altre realtà sportive del territorio, con applicazione del tariffario approvato con Delibera G.C. n. 19/2020, in accordo con il Comune di Ponte Buggianese e conformemente alle delibere relative all’utilizzo dell’area (cfr. Deliberazione di Consiglio comunale n. 55/2015 di approvazione del Regolamento comunale per la gestione degli impianti sportivi; Deliberazione di Giunta Comunale n. 19/2020 denominata “Gestione impianti sportivi comunali. Approvazione tariffario anno 2020.”, che si allegano al presente avviso).

L’appaltatore potrà, nell’ambito della gestione:

- Sfruttare gli spazi presenti all’interno del “Ciclodromo”, ricavabili dalla planimetria allegata al presente avviso, conformemente alla destinazione degli stessi, e in particolare:
 - A) spazio “bar”;
 - B) spazio “commerciale”.

A tal fine, l’appaltatore dovrà, ove ritenuto, seguire le ordinarie procedure di legge per ottenere le dovute autorizzazioni (SUAP, etc.).

NB: ogni attività manutentiva (verde, luci etc.) relativa all’area del “Ciclodromo” è a pieno carico del Comune di Ponte Buggianese.

DURATA E IMPORTO

L’appalto ha una durata di 18 mesi, dal 15.06.2020 al 15.12.2021, con possibile proroga tecnica di ulteriori 6 mesi (art. 106, co. 11, d.lgs. 50/2016), fatte salve eventuali limitazioni dovute alla normativa statale e regionale a causa della pandemia dovuta al Covid – 19.

Ai fini della determinazione delle soglie di cui all’art. 35 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., il valore stimato del servizio, per tutta la durata contrattuale, comprensiva della proroga tecnica, è pari a € 12.000,00, IVA esclusa ove dovuta.

L’importo degli oneri della sicurezza è stato valutato pari a zero in quanto non sono rilevabili rischi di interferenze per i quali sia necessario adottare relative misure di sicurezza. Pertanto, non è necessario redigere il D.U.V.R.I. – Documento Unico di Valutazione dei Rischi per le Interferenze.

INDIVIDUAZIONE DELL'OPERATORE ECONOMICO

Possono partecipare alla presente procedura i soggetti indicati dall'art. 14, l.r. n. 21/2015, ovvero: società e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e federazioni sportive nazionali.

Possono altresì partecipare tutti gli operatori economici di cui all'art. 45 d.lgs. 50/2016, che possiedano i requisiti di idoneità professionale indicati più avanti.

Sulla base delle offerte pervenute, si procederà a comparare le stesse e a redigere una graduatoria finale, seguendo il criterio qualità/prezzo.

Si procederà anche in presenza di una sola offerta pervenuta.

La valutazione verrà effettuata, ad insindacabile discrezione del RUP, sulla base di:

- relazione tecnica del concorrente, che attesti esperienze pregresse in ambito sportivo e gestionale, nonché gli ulteriori aspetti oggetto dei criteri motivazionali evidenziati più avanti;
- Offerta economica (l'offerta più conveniente per il Comune sarà valutata come titolo preferenziale) costituita dal ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara. In caso di mancato ribasso il RUP provvederà all'esclusione dalla procedura dell'operatore economico.

La presente manifestazione di interesse non ha carattere vincolante per l'Amministrazione, che si riserva di non procedere all'affidamento.

L'esame delle offerte pervenute sarà svolto in apposita seduta riservata che si svolgerà in data 04.06.2020 alle ore 10:00.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA

Sono ammessi a manifestare il proprio interesse, gli operatori economici, anche raggruppati, di cui all'art. 45 del D.Lgs 50/2016, in possesso dei seguenti requisiti:

1 – REQUISITI DI ORDINE GENERALE

Non trovarsi in alcuna delle condizioni ostative di cui all'art. 80 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i.;

2 – REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE, di cui all'art. 83 lett. a del D.Lgs 50/2016:

Solo per i soggetti diversi da società e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e federazioni sportive nazionali: essere iscritto alla CCIAA per categoria merceologica identica o assimilabile al servizio oggetto del presente avviso.

I concorrenti potranno effettuare un sopralluogo facoltativo presso il Ciclodromo, da effettuarsi **previo appuntamento** entro e non oltre le ore 11:00 del giorno 27 maggio 2020 compreso.

Al fine di stabilire la data e l'orario del sopralluogo, si invita a contattare l'ufficio sport al seguente numero telefonico: 0572/932136 – 0572/932135 oppure alla mail sport@comune.ponte-buggianese.pt.it

TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Le offerte dovranno tassativamente pervenire **entro e non oltre le ore 13:00 del giorno 03 giugno 2020**, a pena di esclusione, mediante PEC all'indirizzo: comune.pontebuggianese@postacert.toscana.it recanti il seguente oggetto: "servizio di gestione del Ciclodromo Alfredo Martini".

Il Comune si riserva la facoltà, in sede di esame dei documenti, di richiedere ulteriore documentazione comprovante quanto dichiarato.

Le offerte pervenute dopo il termine sopra indicato saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione.

In separati file, allegati alla mail sopra richiamata, dovranno essere inviati, in carta intestata del concorrente:

- La dichiarazione in ordine al possesso dei requisiti generali e speciali (compilazione del file nominato "Domanda e dichiarazioni per la partecipazione");

- La relazione tecnica, redatta in base ai parametri di valutazione sotto elencati;
- L'offerta economica.

CRITERI MOTIVAZIONALI PER LA VALUTAZIONE DELLE OFFERTE

In relazione al CV del concorrente, contenente le esperienze professionali svolte nell'ambito oggetto della presente selezione, si terrà conto come elemento preferenziale ai fini dell'aggiudicazione, unitamente al prezzo offerto, dei seguenti criteri motivazionali (che si invita a evidenziare nella relazione tecnica offerta):

Criterio motivazionale n. 1: Sarà valutata in via preferenziale la relazione che conterrà elementi più rispondenti all'obiettivo comunale di sfruttamento continuativo del Ciclodromo a favore della collettività.

Criterio motivazionale n. 2: sarà valutata in via preferenziale la relazione che evidenzi il maggior numero di attività previste nel corso della gestione, anche ulteriori rispetto a quelle descritte (purché rispettose della destinazione d'uso dell'impianto), nonché la tipologia delle stesse ritenuta più aderente agli obiettivi della stazione appaltante già in precedenza descritti.

Criterio motivazionale n. 3: sarà valutata in via preferenziale l'offerta economica più conveniente per il Comune, in ribasso, a pena di esclusione, rispetto alla base d'asta indicata.

ESCLUSIONE DELLE OFFERTE

Costituiranno motivo di esclusione dalla procedura di selezione:

- la mancata presentazione dell'offerta entro i termini e con le modalità sopra elencate, così come la non conformità e/o incompletezza sostanziale della documentazione prodotta;
- la mancata proposta di un ribasso percentuale sull'importo a base di gara ovvero un ribasso percentuale pari a zero;
- la proposta economica di un rialzo percentuale;

RICHIESTA DI INFORMAZIONE

Le informazioni di carattere amministrativo/tecnico potranno essere richieste SOLTANTO a mezzo PEC al seguente indirizzo: comune.pontebuggianese@postacert.toscana.it riportando il seguente oggetto: "Richiesta di chiarimenti – procedura affidamento Ciclodromo".

Le richieste di informazione/chiarimenti potranno pervenire **entro e non oltre le ore 13:00 del 29 maggio 2020.**

Non verranno prese in considerazione richieste di chiarimenti inoltrate:

- tramite altri mezzi di comunicazione (come telefono, fax o e-mail);
- successive alla data suindicata.

TRATTAMENTO DATI PERSONALI

I dati forniti dai soggetti proponenti saranno trattati ai sensi del D.Lgs 196/2003, del GDPR (Regolamento Ue 2016/679), esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento della presente procedura, con modalità e strumenti idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza dei richiedenti.

IL RESPONSABILE UNICO DEL
PROCEDIMENTO

D.ssa Michela Pallini